



## Ein Urlaub mit Zeit zum Entspannen und Glücklich-Sein Deine Individualreise nach Santanyí / Mallorca

### ANREISE

Der nächstgelegene Flughafen ist Palma, der ca. 65 km nördlich von unserer Unterkunft in Santanyí entfernt liegt. Du hast die Möglichkeit Dich persönlich vom Flughafen abholen und auch wieder zum Flughafen bringen zu lassen. Ein Taxi kosten je nach Saison ca. 65-75,-€ pro Fahrt.



Solltest Du selbständig ein Auto mieten wollen, ist dieses vom Flughafen oder tagesweise vor Ort in Cala Figuera möglich. Bei der Vermittlung bin ich gerne behilflich. Ebenso kannst Du einen persönlichen Abholservice hinzubuchen (siehe Anmeldung unten).

### UNTERKUNFT

Du wirst in einem Apartment auf einer wunderschönen Finca mit Pool wohnen. Das Apartment ist ca. 70 Quadratmeter groß und verfügt über:

- ein Schlafzimmer mit Doppelbett
- ein großes Wohnzimmer mit ausziehbarem Schlafsofa
  - inkl. W-Lan & T.V mit deutschen Sendern
- offene Küche mit großem Esstisch (Platz für 4 Personen)
- Bad mit Dusche
  - Handtücher, Föhn etc. vorhanden
- Direkter Poolzugang über eigene Terrasse



## LAGE

Dein Apartment ist auf einer privaten Finca mit insgesamt 4 Wohneinheiten mit großem bepflanzten Grundstück und Pool gelegen, den Du über Deine Terrasse erreichen kannst. Die entspannte Atmosphäre lassen einen sofort im Urlaub ankommen. Damit wir keine weiten Wege für Organisation etc. haben, werde ich ebenfalls dort in einem Apartment wohnen. Die Unterkunft ist ca. 3,9 Km vom nächsten Strand (S'amarador) und dem Naturschutzgebiet Mondrago mit traumhaften Wanderwegen entfernt gelegen. Zur Bucht Cala Santanyí sind es nur wenige Autominuten/Fahrradadminuten. Die Stadt Santanyí sind es nur wenige Autominuten/Fahrradadminuten. Die Stadt Santanyí erreicht man in 4 Autominuten und Palma ist in 35-45 Min zu erreichen.



## ABLAUF (individuell anpassbar)

Morgens starten wir, je nach Absprache Deiner Wünsche und Ziele, vielleicht mit einer Wanderung im nahe gelegenen Naturschutzgebiet, oder einem auf Dich angepassten Sportprogramm. Danach bekommst Du ein gesundes Frühstück, das auf Deinen Organismus abgestimmt ist. Sofern Du Dir Unterstützung in der Ernährung wünschst oder im Bereich der Persönlichkeitsentwicklung arbeiten möchtest, werden wir die Coaching Zeit entsprechend einteilen. Wir haben die Möglichkeit jeden Tag anders zu gestalten und Abwechslung in den Urlaubsaltag zu bringen.



Gerade der Süden zeigt sich mit seinen berühmten Kunst-, Schmuck- und Lebensmittelmärkten, aber auch über atemberaubenden Küsten-, oder Leuchtturmwanderungen von seiner schönsten Seite. Je nach Tagesplanung hast Du spätestens ab 12:00 Uhr Zeit für Dich allein. Hier kannst Du am Pool oder am Strand liegen, lesen oder die Insel weiter erkunden oder einfach nur relaxen und glücklich-SEIN. Der genaue Ablauf wird individuell besprochen. Verschiedenen Möglichkeiten können separat zum Angebot dazu gebucht werden. (Siehe Anmeldung unten)

## FORTBEWEGUNGSMITTEL

Die Möglichkeit ein eigenes Auto/Fahrrad zu mieten besteht unweit unseres Wohnortes in Cala Figuera. Bei der Organisation stehe ich natürlich gerne zur Verfügung.



## **PREISE Apartment Turmhaus**

**Angebot 10 Tage**    April / Mai / Nov / Dez    (genauere Termine nach Absprache)

Preis insgesamt:    1.649,- €    Belegung bei 1 Person

Unterkunftsaufpreis für jede weitere Person 649,- € (max. Belegung 4 Personen)

**Angebot 7 Tage**    April / Mai / Nov / Dez    (genauere Termine nach Absprache)

Preis insgesamt:    1.449,- €    (Belegung 1 Person)

Unterkunftsaufpreis für jede weitere Person 549,- € (max. Belegung 4 Personen)

Persönlicher Flughafen Fahrservice:    100,- €(inkl. Hin- & Rückreise)

### **Preise verstehen sich inklusive**

- 2 Stunden tägliches Coaching
  - Körper Check-Up oder Programm wie z.B. geführten Wandertouren, Spanziergängen, Ausflugsziele, Marktbesuche, Sightseeing etc. Sport- oder Fitnessprogramme.  
\*Gebühren/Eintrittsgelder etc. für Fitnessstudio/Crossfitstudio/Sehenswürdigkeiten exklusiv
- Frühstück (Vegetarisch oder Vegan und auf den eigenen Organismus abgestimmt)
- Getränke (Wasser & Tee)

Gerade der Süden Mallorcas ist fern ab vom Massentourismus und ein wunderschöner Ort an dem man zur Ruhe kommt. Bisherige Reisende haben die Zeit als unvergesslich beschrieben und haben wertvolle Tipps mitgenommen, die sie nun in ihrem Alltag anwenden.

Damit Du Dir die Reise und Unterkunft auch bildlich vorstellen kannst, siehst Du auf den nächsten Seiten ein paar Fotos der Umgebung und des Apartments. Sofern Du noch Fragen hast, stehe ich gerne zur Verfügung.

## Strände in der Umgebung

**Cala S'amarador & Cala Mondragó** ca. 3,8 Km von der Unterkunft entfernt.



**Cala Santanyí** (links) ist ca. 4 Auto Minuten oder 10 Fahrradminuten vom Apartment entfernt

**Cala Llombards** (rechts) wurde auf Grund des wundervollen türkisfarbigen Wassers schon von Germanys next Top Models als Kulisse gewählt und liegt ca. 10 Autominuten von der Unterkunft entfernt.





# Unterkunft

Apartment Turmhaus / EG



Blick von der Dachterasse mit bepflanztem schönen Garten



# Apartment

Esszimmer mit offener Küche



Schlafzimmer mit Doppelbett



Wohnzimmer mit Schlafsofa



Zugang zum Pool von der eigenen Terrasse



## Anmeldung Individualreise - 1:1 Betreuung

E-Mail: kontakt@balian-buschbaum.de

### Teilnehmer:

---

Name:

Geburtsdatum:

Straße / Nr.

PLZ / Ort:

Mobilnummer:

Mail:

### Buchung zu folgender Reise

---

Wunschtermin/Monat:

Dauer:             7 Tage    10 Tage oder Wunschdauer  Tage

Ort:                Santanyí / Mallorca oder Wunschziel

### Bankverbindung

---

Die Anzahlung beträgt 50% €. Die Anmeldung ist vollständig, wenn die Anzahlung auf unten genanntes Konto eingegangen ist. Die Restzahlung ist 8 Wochen vor Reisebeginn auf folgendes Konto zu entrichten:

**Balian Buschbaum   IBAN: DE18 6006 9066 0224 5030 06        BIC: GENODES1RBA**

**Verwendungszweck „Individualreise“**

### Leistungen

---

Preis versteht sich inkl.:

- ✓ Unterkunft mit Pool
- ✓ Frühstück - vegetarisch oder vegan & auf Deinen Organismus abgestimmt!
- ✓ Getränke (Wasser & Tee)
- ✓ 2 Stunden täglich- Pers. Coaching · Körper Check Up · oder Programm nach Wunsch
- ✓ Ein Halbtagesausflug - Wanderung · Markbesuch · Sightseeing etc.

### Zusatzleistungen

---

- Mittagessen 12€ pro Tag (nur vegetarisch oder vegan buchbar)
- Persönlicher Flughafentransfer 100,- € inkl. Hin- & Rückfahrt Flg. Palma
- Zusätzliche Coaching-/Programmstunden 130€/Std.

### Rücktritt

---

Ein Rücktritt ist bis zu 20 Tagen vor Reiseantritt möglich, jedoch werden in diesem Fall 50% der Gesamtkosten berechnet. Bei einem späteren Rücktritt kann bis zu 100% des Gesamtbetrages fällig werden, wenn für diese Zeit kein Nachmieter gefunden wird.

Die Nutzung des Objekts erfolgt auf eigene Gefahr. Für verursachte Schäden haftet der Mieter zu 100%. Zur eigenen Absicherung wird eine private Reiserücktrittsversicherung empfohlen.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_